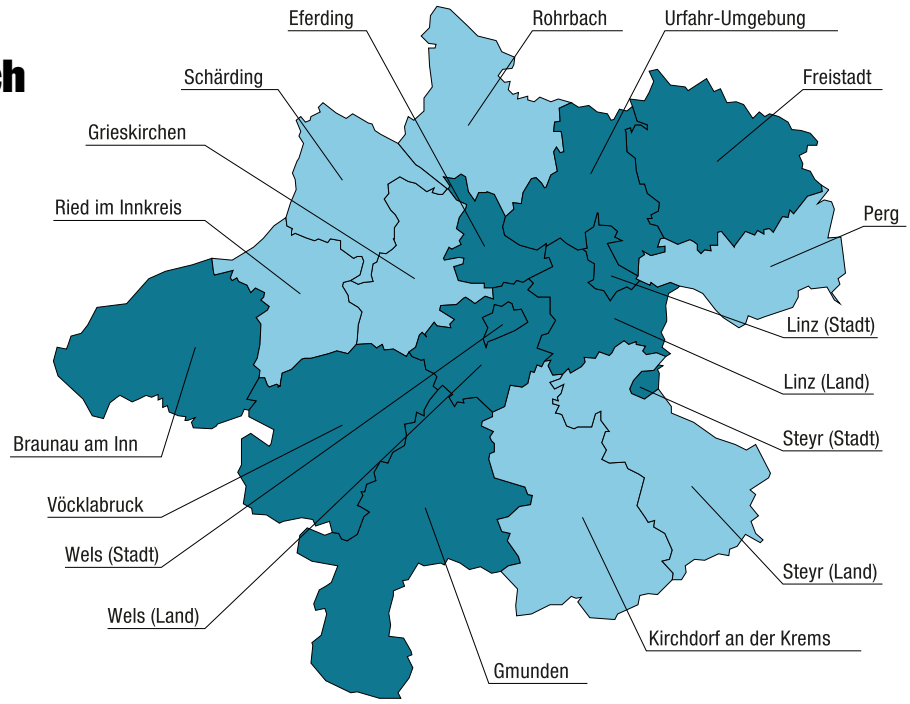
# immopreise.at

## Preisspiegel Oberösterreich
### Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter




- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000

| Bezirk | <125 m² | 126-150 m² | >151 m² | Durchschnitt/m² | Tendenz |
|---|---|---|---|---|---|
| Braunau am Inn | 3762 | 3411 | 2636 | 3064 | ▼ |
| Eferding | 3417 | 3277 | 2906 | 3085 | ▶ |
| Freistadt | 3697 | k.A. | 2277 | 3021 | ▲ |
| Gmunden | 4718 | 4057 | 3862 | 4046 | ▼ |
| Grieskirchen | 3676 | 3835 | 1974 | 2830 | ▼ |
| Kirchdorf an der Krems | 2716 | 3136 | 2269 | 2487 | ▼ |
| Linz (Land) | 4796 | 4035 | 3138 | 3928 | ▲ |
| Linz (Stadt) | 5713 | k.A. | 4542 | 4878 | ▼ |
| Perg | 3192 | 3419 | 2355 | 2947 | ▲ |
| Ried im Innkreis | 3135 | 2956 | 2775 | 2907 | ▼ |
| Rohrbach | 3307 | k.A. | 1965 | 2574 | ▲ |
| Schärding | 2677 | 2856 | 2276 | 2467 | ▲ |
| Steyr (Land) | 3125 | k.A. | 2540 | 2741 | ▲ |
| Steyr (Stadt) | 3777 | k.A. | 2890 | 3344 | ▲ |
| Urfahr-Umgebung | 3930 | 4028 | 4102 | 3984 | ▲ |
| Vöcklabruck | 4488 | 6410 | 6742 | 6145 | ▲ |
| Wels (Land) | 4153 | 3761 | 2964 | 3555 | ▲ |
| Wels (Stadt) | 3952 | 3166 | 3043 | 3315 | ▲ |

| Linz | <50 m² | 51-80 m² | 81-129 m² | >130 m² | Durchschnitt/m² | Tendenz |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Wohnung Kauf | 6275 | 5364 | 5620 | 6511 | 5712 | ▶ |
| Wohnung Miete | 17,61 | 17,29 | 15,06 | 15,58 | 16,41 | ▶ |

Gesamtanzahl der Objekte: 1962 Datenbasis: November 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by DERSTANDARD aucon